



A VENDRE - PORTIMAO

Superbe Villa moderne de 4 chambres à Portimão

Top emplacement — Excellent état

Idéalement située à Portimão, à proximité du centre-ville, des plages, des écoles et des commerces, cette villa moderne de 355 m2 vous séduira par ses beaux volumes et sa luminosité naturelle.

Construite en 2018, exclusivement avec des matériaux hautement qualitatifs, la propriété est idéalement aménagée sur 3 niveaux.

Le rez-de-chaussée se compose d'une superbe pièce de vie principale, moderne et spacieuse, avec un bel espace salon-salle à manger ouvert sur une grande cuisine parfaitement équipée.

Avec un accès direct sur la piscine et le jardin, la circulation est idéale entre ces différents espaces baignés de lumière naturelle.

Une chambre et une salle de bain complètent ce niveau.

Le premier étage dispose de 3 belles chambres – dont 1 grande suite parentale – et d'une salle de bain familiale.

Le sous-sol abrite un grand garage fermé pouvant accueillir plusieurs véhicules, une buanderie indépendante et des espaces de stockage.

Les espaces extérieurs sont très agréables avec une terrasse donnant sur la piscine et un charmant jardin clos de murs.

Caractéristiques

Prix : 1 060 000 €

Type de propriété : Villa

Surface brute construite : 355 m2
Terrain : 526m2

Construction : 2018
Energie : A

Chambres : 4 (dont 1 suite)
Salles de bain : 3

Cuisine équipée
Garage privatif

Climatisation reversible
Cheminée à bois

Piscine
Terrasses
Jardin



HARDY & HARDY
ALGARVE HOME STANDING

WWW.HARDY-AND-HARDY.COM